

DIRECTION de QUARTIERS SUD-OUEST

Pôle Municipal Sud Ouest- 81 Boulevard Albert 1^{er}
35200 RENNES

Tél. : 02 23 62 21 56

Fax : 02 23 62 21 89

Mail : dqso@ville-rennes.fr

V/Référence :

N/Référence :DQSO/EP / JR-07-31

Objet : Jardin de Copenhague, présentation dernière
phase projet aménagement – Réunion publique du 6.7.2011

Rennes, le 29 juillet 2011

Dossier suivi par :Emmanuelle PEINAUD

Destinataires

- les membres de la Commission Cadre de Vie-
Environnement du Conseil de quartier Bréquigny
- les riverains du Jardin de Copenhague présents à cette
réunion, ainsi que tous les présents
- les excusés

Réunion publique du 6 juillet 2011
Square de Copenhague phase 2
OBJET : présentation du projet d'aménagement -Terrains sportifs

Présents VdR : Mme Chapdelaine (éluée chargée du quartier Bréquigny), M. Macias (Direction des Jardins), Mme Peinaud (Direction de Quartiers Sud Ouest)

Présents Equipement de quartier : M. Bouti (MJC maison de Suède),

Présents Habitants : M. Leroy, Mme Le Gall, Mme Mezenge, Mme Chanteux, Mme Capdecomue, Mme Frin, M. Descieux, M. Sapart, Mm Deniel, M. Bridel, Mme Derosa, M. Rapenne,

Excusés : Mme Saoud (éluée), M. Doreau (habitant).

① Point sur les travaux en cours de finalisation de la phase 1 :

- Des finitions sont en cours, notamment des plantations sont à poursuivre et une remise en état du terrain au sud car il a servi à entreposer des engins et des fournitures.
- **Remarques des habitants sur le fonctionnement de cet espace :**
 - o La partie prairie pose question. Elle est appréciée en phase de floraison mais après, les hautes herbes laissées sur place ont été incendiées deux fois (les pompiers sont intervenus). Il y a des arbres à proximité.
 - La Direction de Jardin rappelle le principe de cet espace conçu de façon plus naturelle et voit en interne comment gérer le problème des risques de feu notamment près des immeubles où des cigarettes non éteintes sont jetées par les fenêtres.

- Une campagne "Laisse pas tomber" sera renouvelée prochainement.
- Demande d'une corbeille en plus sur l'espace car celle présente est toujours pleine
- L'aire de jeux est très fréquentée, même très tard, et avec des conflits d'usage (grands et petits enfants) :
 - Si les enfants sont accompagnés des parents, la responsabilité incombe aux parents. Si de jeunes enfants sont seuls très tardivement, la ville pourrait interpellier les services concernés ; ce qui ne semble pas être le cas actuellement,
 - Pour les grands, le terrain au sud, dédié au football, est plus adapté pour eux et la phase 2 répondra à leur attente.
 - Les structures de jeux ont été contrôlées notamment la balançoire. Le jeu dans le mécanisme de cette structure est normal.
- Des cheminements sauvages se dessinent au travers des espaces enherbés, ce qui les abîme :
 - Ce n'est pas gênant. S'ils se confirment, ils pourraient être matérialisés.
- Des quads utilisent les allées et les espaces, que faire ? :
 - La Direction de Quartiers et la Direction des Jardins vont étudier la question (dont système de chicanes présentes ailleurs sur le site) mais il faut respecter le cheminement des poussettes, des personnes à mobilité réduite et le passage des secours.
- Des voitures stationnement sur les espaces faisant fi des ganivelles :
 - La Direction des Jardins a en effet dû cet hiver remettre en place de nouvelles ganivelles plusieurs fois afin de protéger les plantations.

② Présentation de la phase 2 :

- La phase 2 respecte les engagements pris et la conception a été travaillée avec les jeunes de la MJC Maison de Suède :
 - Une offre en terrains sportifs sera développée avec un terrain clôturé pour le basket, un jorkyball (foot de rue) et la table de ping-pong sera repositionnée à côté. Des murets cerneront cet espace.
 - Un espace de détente sablé sera aménagé au sud de ces terrains avec des bancs. Cela pourrait être une aire de pétanque mais il peut évoluer dans le temps.
 - L'ensemble de cet espace sera relié à la rue de Suède et au square de Copenhague par un cheminement qui permettra de créer une vue du square de la rue.
 - Ce projet nécessite l'abattage de quelques arbres.
- **Remarques des habitants :**
 - Le projet supprime des places de parkings, où vont aller se garer ces voitures ?
 - En effet, le projet supprime une dizaine de places. L'étude faite en amont a prouvé que le stationnement sur ce parking était en grande partie composé de voitures ventouses et qu'à proximité les parkings de certains bailleurs étaient vides. Cela va donc demander à certains habitants de se garer ailleurs ou de louer un emplacement chez les bailleurs (prix accessibles semble-t-il),
 - Le projet répond à un besoin pour les jeunes et en cela il est légitime.
 - La Direction des Jardins va se renseigner sur la mise en place sur le parking restant d'un limiteur de hauteurs afin de dissuader les fourgonnettes d'y venir.
 - Le projet est proche des habitations (Göteborg) et risque de générer du bruit :
 - Le projet a été positionné le plus loin des habitations et sera en contrebas.
 - Le jorkyball est un petit espace (5 x10 m) et la MJC Maison de Suède propose de travailler avec les jeunes sur son utilisation avec la mise en place d'un règlement.
 - Est-il prévu des tables de pique-nique ? :
 - Des tables de pique-nique vont être installées dans la partie sud du square. Dans le futur, un cheminement reliera cet espace au centre Alma incitant les utilisateurs à venir pique-niquer par là.
 - La Direction des Jardins peut aussi étudier la mise en place de tables de pique-nique sur l'aire de détente sablée à côté des terrains de sport.
- **Calendrier de réalisation :**
 - Choix des entreprises en octobre 2011
 - Début des travaux en novembre 2011
 - Réception des terrains sportifs en avril / mai 2012.
