

CONSEIL MUNICIPAL

Séance publique du 16 janvier 2012

COMPTE RENDU SOMMAIRE

Le conseil municipal a été appelé à siéger par l'envoi d'une convocation accompagnée de l'ordre du jour contenant une note de synthèse pour chaque dossier et adressée le 10 janvier 2012, soit au moins cinq jours francs avant la séance.

La séance publique est ouverte à 19 h 08 sous la présidence de M. Delaveau, Maire. Elle est interrompue de 19 h 12 à 19 h 35 et est levée à 23 h 44.

PRESENTS : M. Delaveau, Maire ; Mme Appéré, M. Berroche, Mme Hamon, MM. Bourcier, André, Prévault, Sémeril, Mmes Andro (à partir de 21 h 10), Bougeard, Briand, Briéro, MM. Chardonnet, Daubaire, Mmes Chapdelaine, Gargam, M. Jouquand, adjoints ; M. Coquart, Mmes Vadillo, Barbotin, MM. Chapuis, Kounga, Mmes Debroise, Loget, MM. Merrien (à partir de 19 h 45), Puil, Maho-Duhamel, Mmes Giron de la Pena (à partir de 21 h 35), Robert, Pellerin, MM. Dajoux, Jégou, Mme Krüger (jusqu'à 22 h 50), M. Fischer, Mme Saoud (à partir de 19 h 55), M. Christen, Mmes Mbombo, Sohier, MM. Hervé, Nadesan, Mme Médard, M. Pommier, Mme Toulouse-Payen, MM. Caron, Chavanat, Mmes Louis, Jouffe (jusqu'à 23 h 03), MM. Plouvier, Lescure (jusqu'à 23 h), Marzin, conseillers municipaux.

ABSENTS avec procuration de vote : Mme Andro représentée par Mme Bougeard (jusqu'à 21 h 10), M. Le Bougeant représenté par Mme Appéré, Mme Lefrançois représentée par M. Fischer, M. Boucheron représenté par Mme Robert, M. Potin représenté par M. Bourcier, Mme Le Menn représentée par Mme Hamon, Mme Leclercq représentée par Mme Sohier, M. Merrien représenté par Mme Debroise (jusqu'à 19 h 45), Mme Giron de la Pena représentée par M. Hervé (jusqu'à 21 h 35), Mme Daunis représentée par M. Puil, Mme Letourneux représentée par M. Jouquand, Mme Krüger représentée par M. Coquart (à partir de 22 h 50), Mme Saoud représentée par Mme Mbombo (jusqu'à 19 h 55), Mme L'Hotellier représentée par M. Plouvier, Mme Jouffe représentée par Mme Louis (à partir de 23 h 03), Mme Madingou représentée par Mme Jouffe (jusqu'à 23 h 03), M. Lescure représenté par M. Marzin (à partir de 23 h).

ABSENTS sans procuration de vote : Mme Madingou (à partir de 23 h 03 – rapports 52 à 70 et 73 à 79), M. Chauou.

M. Pommier est nommé secrétaire.

Les rapports ont été présentés dans l'ordre suivant : 1, 71, 72, 80 (question orale du Groupe Alliance Citoyenne), 2 à 70, 73 à 79.

Le conseil municipal :

1	<p>Compte rendu sommaire du 5 décembre 2011 – Adoption – Ordre du jour et déroulement de la séance du 16 janvier 2012. - adopte le compte rendu sommaire du 5 décembre 2011</p>	Unanimité
71	<p>Finances – Rapport d'orientations budgétaires pour l'exercice 2012. - prend acte du rapport d'orientations budgétaires pour l'exercice 2012.</p>	Le conseil prend acte
72	<p>Finances – Rapport d'orientations budgétaires pour l'exercice 2012 – Rapport annuel sur la situation en matière de développement durable. - prend acte du rapport 2012 relatif à la situation en matière de développement durable de la Ville.</p>	Le conseil prend acte
80	<p>Question orale du Groupe Alliance Citoyenne relative aux demandeurs d'asile.</p>	
2	<p>Culture - Expression musicale, lyrique et chorégraphique – Conservatoire à Rayonnement Régional - Formation musicale – Soutien pédagogique aux pratiques amateurs – Association Mouvances – Convention de partenariat. - approuve les termes de la nouvelle convention de partenariat avec l'association conclue pour une période de 3 ans et autorise Monsieur le Maire à la signer.</p>	Unanimité
3	<p>Culture – Expression musicale, lyrique et chorégraphique - Pôle d'Enseignement Supérieur Spectacle Vivant Bretagne-Pays de la Loire – Convention transitoire de fonctionnement. - autorise Monsieur le Maire à signer la convention transitoire de fonctionnement avec le Pôle d'Enseignement Supérieur Spectacle Vivant Bretagne – Pays de la Loire. * La convention est convenue pour une durée de 8 mois (soit jusqu'au 31 août 2012) et pourra être prorogée par simple avenant jusqu'au 31 décembre 2012 au plus tard * L'EPCC versera à la Ville de Rennes l'ensemble des frais relatifs à la mise en œuvre de la présente convention, soit, pour 8 mois, 255 461 € (heures d'enseignement, mise à disposition du personnel, organisation des jurys, frais de mission, de déplacement, frais administratifs, etc...) ; le coût pour la Ville sera donc nul.</p>	Unanimité
4	<p>Culture – Cinémas et autres salles de spectacles – Salle de la Cité - Association Vis Comica – Mise à disposition gracieuse. - autorise la mise à disposition gracieuse de la salle de la Cité à l'association Vis Comica du 25 janvier au 14 février 2012</p>	Unanimité

5	<p>Culture - Action culturelle – Développement des échanges artistiques internationaux - Institut Français – Convention 2012-2014.</p> <p>- approuve les termes de la convention de partenariat culturel international avec l'Institut Français et Rennes Métropole et autorise Monsieur le Maire à la signer.</p> <p>* La convention sera mise en œuvre au cours des années 2012, 2013 et 2014, dans le cadre d'une enveloppe financière de 100 000 €, gérée par l'Institut Français, et constituée d'un concours de 35 000 € de la Ville de Rennes, de 15 000 € de Rennes Métropole et de 50 000 € de l'Institut Français.</p>	Unanimité
6	<p>Culture – Action culturelle - Provision pour actions culturelles – Première affectation de crédits 2012.</p> <p>- approuve une première affectation de crédits 2012 d'un montant total de 14 500 €</p> <p>* 6 000 € à l'association Mon oncle et ma nièce pour l'organisation du festival Les Coquecigrues du 22 janvier au 25 mars 2012</p> <p>* 5 000 € à l'association Le Crabe Rouge pour l'organisation du festival Scènes d'hiver du 20 au 24 février 2012 dans les quartiers du Blosne et des Champs Manceaux</p> <p>* 1 500 € à l'association Polyphonia pour l'organisation de concerts à Rennes le 14 et le 22 janvier 2012 pour fêter le vingtième anniversaire de l'Ensemble vocal de Blossac, formation qui favorise la pratique chorale amateur</p> <p>* 2 000 € à l'association Antipode MJC : réalisation d'une exposition avec l'ITUFM, le Bon Accueil et Arts Vivants en Ille et Vilaine (parcours sonore autour des Machines Musicales de Claudine Brahem et de l'univers musical du percussionniste Jean-Pierre Drouet) du 17 au 30 mars 2012.</p>	Unanimité
7	<p>Culture - Action culturelle - Arts plastiques - Fonds Régional d'Art Contemporain de Bretagne - Création d'un Établissement Public de Coopération Culturelle - Approbation des statuts – Représentation de la Ville.</p> <p>1 - approuve les termes des statuts de l'Établissement Public de Coopération Culturelle Fonds Régional d'Art Contemporain de Bretagne</p> <p>2 - autorise Monsieur le Maire à procéder à toute démarche visant la création et la mise en place de l'établissement susnommé</p> <p>3 - désigne deux représentants titulaires et deux représentants suppléants de la Ville qui siégeront au Conseil d'administration de cet établissement.</p>	<p>Unanimité</p> <p><u>Election :</u> <u>Titulaires :</u> M. Jouquand, M. Coquart <u>Suppléants :</u> Mme Letourneux, M. Sémeril</p>

8	<p>Sports et jeunesse - Action socio-éducative - Construction d'un équipement de quartier en centre ville - Evolution du programme et modification du coût d'opération - Protection au titre des Monuments Historiques - Demandes de subventions.</p> <p>1- approuve l'évolution du programme et de l'enveloppe financière prévisionnelle relatifs à la construction d'un équipement de quartier en centre ville</p> <p>2- autorise Monsieur le Maire à effectuer les démarches permettant la demande de protection du bâtiment du Jeu de Paume au titre de Monument Historique</p>	Unanimité
9	<p>Sports et jeunesse – Action socio-éducative – Provision fonds de fonctionnement et projets – Première affectation de crédits 2012.</p> <p>- accorde les subventions aux associations pour un montant total de 2 050 €</p> <p>* 1 200 € à l'association Rennes Afghanistan pour le projet "Simplement Afghanes" en mars 2012: exposition de photographies prises par les femmes afghanes dont elles rédigeront les textes d'accompagnement ; ce travail conduira à l'édition d'un catalogue et d'échanges sur la condition de ces femmes</p> <p>* 850 € à l'association Faispasci Faispasça qui organise un concert avec le groupe Fatras, à l'Antipode le 26 janvier 2012, pour permettre à un public de jeunes et d'habitants, prioritairement du quartier Cleunay, de découvrir un spectacle à prix réduit</p>	Unanimité
10	<p>Sports et jeunesse - Action socio-éducative - Autres actions en faveur des jeunes - Provision pour projets étudiants – Première affectation de crédits 2012.</p> <p>- approuve une première affectation de crédits 2012 pour un montant total de 5 900 €, réparti comme suit :</p> <p>* 3 000 € à l'association Quartier Jeunes pour l'organisation du Festiv'All 2012 du 24 janvier au 4 février 2012 dans différents lieux de la Ville, pour promouvoir de jeunes formations artistiques locales, favoriser la participation citoyenne des jeunes et l'accès à la culture pour tous et récolter des fonds pour des projets de solidarité</p> <p>* 900 € à l'association Amicale des Etudiants en Médecine de Rennes pour l'organisation de la soirée "Jeudi Non Au Sida" au Diapason le 2 février 2012, avec des concerts et une exposition de photographies de Virginie de Galzain "Vivre avec le VIH"</p> <p>* 1 000 € à l'association Dièse plus 6 pour l'organisation du festival Roulements de Tambour du 15 au 17 mars 2012 sur les campus de Villejean et de Beaulieu, à la MJC Antipode/Cleunay, Maison de Quartier de Villejean et au Jardin Moderne</p> <p>* 1 000 € à l'association Com'Edit pour la réalisation des rencontres Eco-école organisées par les élèves de BTS Communication du Lycée Jeanne d'Arc, du 28 au 30 mars 2012, qui vont permettre la réunion à Rennes des Lycées d'Argentan, d'Albi et de Charolles, tous labellisés Eco-école.</p>	Unanimité

11	<p>Sports et jeunesse – Soutien à l'expression des jeunes – Provision Tam Tam CRIJB – Deuxième affectation de crédits 2011.</p> <p>- procède à une deuxième affectation de crédits en attribuant une subvention de 18 000 € au Centre Régional d'Information Jeunesse Bretagne (CRIJB), association conventionnée, pour la coordination de la manifestation TAM-TAM, qui propose aux jeunes Rennais un temps fort de rencontres et d'échanges, entre eux et avec la cité</p> <p>* Cette manifestation TAM-TAM s'est déroulée sur l'Esplanade Charles de Gaulle ainsi qu'au 4bis, du 29 septembre au 1^{er} octobre 2011. Le budget total de la manifestation s'est élevé à 83 000 €.</p>	Unanimité
12	<p>Sports et jeunesse - Action socio-éducative – Loisirs alternatifs pour les jeunes adultes – Jeudis Découvertes – Provision pour manifestation Nuit des 4 Jeudis – Première affectation de crédits 2012.</p> <p>- approuve une première affectation de crédits 2012, pour un montant total de 3 000 € pour l'organisation de deux prochaines nuits des 4 jeudis avec la répartition suivante :</p> <p>* 1 000 € à la Maison de Quartier de la Touche pour l'organisation d'une soirée "Déjoue tes sens", le 19 janvier 2012, en partenariat avec l'Amicale des Elèves de l'INSA, en lien avec le prochain Festival Un des Sens</p> <p>* 2 000 € à l'association La Tête dans les Baskets pour l'organisation du Vendredi +, le 10 février 2012, à la Tour d'Auvergne, consacré au hip hop</p>	Unanimité
13	<p>Sports et jeunesse – Action socio-éducative - Soutien à la vie associative – Association Et si on se parlait ! - Contrat de mission – Renouvellement - Convention d'occupation de locaux.</p> <p>1- approuve les termes du contrat de mission à conclure entre la Ville et l'association "Et si on se parlait !..." pour une durée de trois ans du 1^{er} mars 2012 au 28 février 2015</p> <p>2- approuve les termes de la convention d'occupation de locaux à conclure avec l'association</p> <p>3- autorise Monsieur le Maire à les signer, ainsi que tout avenant ultérieur éventuel conforme à l'économie initiale des contrats de mission</p>	Unanimité
14	<p>Interventions sociales et santé – Délégation de protection maternelle et infantile – Prise en charge des prestations - Convention avec la Caisse Primaire d'Assurance Maladie d'Ille-et-Vilaine et le Département d'Ille-et-Vilaine.</p> <p>- approuve les termes de la convention de partenariat à conclure avec la Caisse Primaire d'Assurance Maladie d'Ille-et-Vilaine et le Département d'Ille-et-Vilaine et autorise Monsieur le Maire à la signer ainsi que tout avenant ultérieur conforme à l'économie initiale du contrat.</p>	Unanimité

15	<p>Interventions sociales et santé – Prévention de la délinquance – Vidéo - protection – Demande de subvention – Extension du dispositif.</p> <p>1- approuve le projet d'installation de la vidéo-protection sur la dalle du Colombier et sur le site du centre commercial Europe à Maurepas et autorise le Maire à signer tous les actes s'y rapportant 2- autorise Monsieur le Maire à signer toutes demandes de subventions concernant le financement du dispositif de vidéo-protection, notamment les subventions au titre du Fonds Interministériel de Prévention de la Délinquance (FIPD)</p>	<p>43 voix pour, 8 voix contre (Groupe Communiste et Groupe Alliance Citoyenne), et 9 abstentions (Groupe Rennes Métropole Ecologie, Groupe Rouge et Vert, Groupe Union Démocratique Bretonne)</p>
16	<p>Famille – Etablissements d'accueil de la petite enfance – Multi accueil Alma – Demande de subvention complémentaire auprès de la Caisse d'Allocations Familiales d'Ille-et-Vilaine.</p> <p>- sollicite une subvention complémentaire auprès de la Caisse d'Allocations Familiales d'un montant le plus élevé possible, pour le financement du multi accueil Alma et autorise Monsieur le Maire à signer la convention à intervenir, ainsi que tout avenant ultérieur conforme à l'économie initiale du contrat.</p>	<p>Unanimité</p>
17	<p>Famille – Etablissements d'accueil de la petite enfance – Association Cannelle - Convention – Subvention.</p> <p>- approuve les termes de la convention à conclure avec l'association Cannelle et autorise Monsieur le Maire à la signer ainsi que tout avenant ultérieur conforme à l'économie initiale du contrat.</p>	<p>Unanimité</p>
18	<p>Famille – Etablissements d'accueil de la petite enfance - Crèche parentale Melba – Travaux de reconstruction - Demande de subvention auprès de la Caisse d'Allocations Familiales.</p> <p>1 - approuve le programme des travaux de la crèche parentale Melba 2 - autorise Monsieur le Maire à : . signer et déposer toute demande d'autorisation administrative rendue nécessaire par la réalisation de ces locaux, notamment en matière d'urbanisme . engager toute démarche susceptible de permettre l'obtention de subventions d'un montant aussi élevé que possible notamment auprès de la Caisse d'Allocations Familiales d'Ille et Vilaine</p>	<p>Unanimité moins 8 abstentions (Groupe Union pour Rennes Capitale)</p>
19	<p>Logement – Cité de transit "les 3 Fontaines" – Démolition – Consolidation des avances consenties à Archipel Habitat pour l'équilibre de l'exploitation.</p> <p>1- confirme l'accord pour la clôture de la gestion, de 1972 à 2009, de l'ensemble de 40 logements locatifs " la cité des 3 Fontaines" 2- approuve le transfert au compte de résultat d'Archipel Habitat de l'intégralité des avances consenties par la Ville en couverture du déficit global de l'opération, soit 569 382,79 €. En cas de recouvrement ultérieur de dettes passées en pertes, Archipel Habitat s'engage, pour tout encaissement constaté ultérieurement, à reverser à la Ville de Rennes les sommes perçues.</p>	<p>Unanimité</p>

20	Aménagement et services urbains, environnement - Plan Local d'Urbanisme - Révision simplifiée sur le secteur des Boëdriers - Bilan de la concertation et de l'enquête publique - Approbation du dossier.	Unanimité moins 8 abstentions (Groupe Union pour Rennes Capitale)
	<p>1 – prend acte de la concertation réalisée</p> <p>2 – approuve le dossier de révision simplifiée</p> <p>3 – dit que la présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie, durant un mois et d'une mention de cet affichage dans un journal d'annonces légales</p> <p>4 – précise que le dossier de révision simplifiée approuvé est tenu à la disposition du public au Centre d'Information sur l'Urbanisme, 14 rue Le Bastard, à l'accueil du service Droit des Sols de la Ville de Rennes, situé à l'Hôtel de Rennes Métropole, ainsi qu'en Préfecture, aux jours et heures habituels d'ouverture</p> <p>5 - dit que la présente délibération sera exécutoire après l'accomplissement des mesures de publicité précitées dans les conditions prévues aux articles R.123-24 et R.123-25 du Code de l'Urbanisme.</p>	
21	Aménagement et services urbains, environnement – Transports collectifs – Stratégie dans la gestion des feux – Mission d'étude et d'assistance - Convention de partenariat et de cofinancement avec Rennes Métropole.	Unanimité
	<p>1 - décide des modalités de partenariat et de financement entre Rennes Métropole et la Ville de Rennes à hauteur de 50 % de la dépense</p> <p>2 - approuve les termes de la convention de partenariat et de cofinancement pour la réalisation de la mission d'étude et d'assistance pour définir une stratégie dans la gestion des feux à conclure avec la Communauté d'agglomération Rennes Métropole et autorise Monsieur le Maire à signer la convention, et tout acte s'y rapportant.</p>	
22	Aménagement et services urbains, environnement - Bornes de charge des véhicules électriques à usage public situées sur le territoire de la Ville de Rennes - Conventions	Unanimité moins 2 abstentions (Groupe Alliance Citoyenne)
	<p>– approuve les termes de la convention pour le remboursement des frais d'installation des bornes de charge à usage public situées sur le territoire de la Ville de Rennes et de la convention de mise à disposition de services pour l'exploitation des bornes de charge à usage public situées sur le territoire de la Ville de Rennes et autorise Monsieur le Maire à signer ces conventions ainsi que tout avenant ultérieur conforme à leur économie initiale.</p>	
23	Aménagement et services urbains, environnement – Autres réseaux et services divers - Réseaux de communications électroniques - Mise à disposition de fourreaux dans les ZAC pour câbles de fibres optiques – Tarifs.	Unanimité
	<p>1 – approuve les tarifs de mise à disposition de fourreaux dans les ZAC pour câbles de fibres optiques et des frais annexes pour mise à disposition de fourreaux dans les ZAC</p> <p>2 – autorise Monsieur le Maire à signer les conventions à venir pour la mise à disposition de fourreaux dans les ZAC pour câbles de fibres optiques aux conditions tarifaires définies.</p>	

24	Aménagement et services urbains, environnement – Voirie – Rue Hélène Boucher – Acquisition à titre gratuit d'une parcelle en nature de sol de voie appartenant à la société Pigeault Immobilier.	Unanimité
	<p>1 – décide l'acquisition de la parcelle de terrain précitée aux conditions préfixées</p> <p>2 – autorise Monsieur le Maire à signer l'acte authentique à intervenir qui sera dressé en la forme notariée ainsi que les éventuels actes subséquents</p> <p>3 – dispense le vendeur de la formalité de purge des hypothèques, conformément aux dispositions de l'article R 2241-5 du Code des Collectivités Territoriales.</p>	
25	Aménagement et services urbains, environnement – Allée du Danemark – Désaffectation et déclassement d'une parcelle de terrain préalablement à son aliénation au profit de la société Aiguillon Construction.	Unanimité
	<p>1 – constate la désaffectation de la parcelle de 153 m², affectée aujourd'hui à des espaces extérieurs</p> <p>2 – approuve le déclassement du domaine public de la parcelle précitée.</p>	
26	Aménagement et services urbains, environnement – Pré Perché – Rue Chicogné – Désaffectation – Déclassement partiel	Unanimité
	<p>1 – constate la désaffectation des emprises du domaine public routier communal pour 8 m² rue Chicogné</p> <p>2 – décide le déclassement de ces emprises hors du domaine public routier communal</p>	
27	Aménagement et services urbains, environnement - 116-118 bd Villebois Mareuil - Echange de terrains avec la société Atalys.	Unanimité
	<p>1 – décide l'échange des terrains précités aux conditions fixées</p> <p>2 – autorise Monsieur le Maire à signer la promesse synallagmatique d'échange, l'acte authentique à intervenir, qui sera dressé en la forme notariée ainsi que les éventuels actes subséquents.</p>	
28	Aménagement et services urbains, environnement – Association « Rayons d'Action » - Association « La Petite Rennes » - Mise à disposition de locaux – Conventions.	Unanimité
	<p>- approuve les termes des deux conventions à signer avec les associations « Rayons d'Action » et « La Petite Rennes » pour la mise à disposition à titre gratuit de locaux situés 18 rue Chicogné et autorise Monsieur le Maire à signer ces conventions, ainsi que tout avenant ultérieur éventuel conforme à l'économie initiale du contrat.</p>	

29	Aménagement et services urbains, environnement - Convention relative à l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat et de Renouveau Urbain portant sur les copropriétés et logements du centre ancien de Rennes – Premier avenant.	Unanimité
	- approuve l'avenant n°1 à l'OPAH-RU et autorise le Maire à signer ledit avenant et tout acte s'y rapportant.	
30	Aménagement et services urbains, environnement – Aménagement de la rue de l'Alma – Section Ginguené – Boulevard Clémenceau – Objectifs et modalités de la concertation préalable.	Unanimité
	- approuve les objectifs et les modalités de la concertation préalable prévue pour le réaménagement de la rue de l'Alma dans la section rue Ginguené/boulevard Clémenceau.	
31	Aménagement et services urbains, environnement – Transports – Parc relais de la Plaine de Baud – Convention de mise à disposition d'un terrain pour la réalisation et l'exploitation.	Unanimité
	- approuve la convention de mise à disposition d'un terrain à titre gratuit pour la réalisation et l'exploitation de cet équipement.	
32	Aménagement et services urbains, environnement – Parcs de stationnement hors voirie - Gestion déléguée à CITEDIA - Troisième avenant.	Unanimité
	- approuve les termes du troisième avenant au contrat d'affermage avec CITEDIA et autorise Monsieur le Maire à le signer ainsi que tout document s'y rapportant.	
33	Aménagement et services urbains, environnement – Axe Bus Courrouze - République – Réaménagement du boulevard Saint-Conwoïon – Approbation des études d'avant-projet.	Unanimité
	- approuve les études d'avant-projet relatives à l'aménagement du boulevard Saint-Conwoïon.	
34	Aménagement et services urbains, environnement – Réaménagement du Mail François Mitterrand – Axe Est-Ouest – Bilan de la concertation préalable.	Le conseil prend acte
	- prend acte du bilan de la concertation préalable menée pour la réalisation du tronçon "Mail François Mitterrand" de la deuxième tranche de l'axe est-ouest.	
35	Aménagement et services urbains, environnement – Réaménagement du mail François Mitterrand – Axe Est-Ouest – Deuxième tranche - Intégration des voies au schéma des voies communales classées d'intérêt communautaire.	Unanimité moins 10 abstentions (Groupe Union pour Rennes Capitale et Groupe Alliance Citoyenne)
	- approuve l'intégration au schéma des voiries d'intérêt communautaire des voies communales constituant la deuxième tranche de l'Axe Est-Ouest situées à Rennes.	

36	Aménagement et services urbains, environnement – Réaménagement du Mail François Mitterrand – Axe est-ouest – Programme et enveloppe financière – Transfert du marché de maîtrise d'œuvre – Convention financière avec Rennes Métropole.	Unanimité moins 10 abstentions (Groupe Union pour Rennes Capitale et Groupe Alliance Citoyenne)
	<p>1 - approuve, dans le cadre de l'aménagement de la 2^{ème} tranche de l'Axe Est-Ouest, tronçon « Mail François Mitterrand », le programme et l'enveloppe financière prévisionnelle globale de l'opération s'élevant à 12 546 500 € TTC (valeur juin 2011)</p> <p>2 - approuve, dans le cadre de cet aménagement, le transfert, à Rennes Métropole, du marché de maîtrise d'œuvre conclu entre la Ville de Rennes et le Groupement Mutabilis / Igréc, pour un montant de 863 045 € TTC, valeur juin 2011</p> <p>3 - approuve les termes de la convention financière à intervenir entre la Ville de Rennes et Rennes Métropole relative à cet aménagement.</p>	
37	Aménagement et services urbains, environnement – Axe Est-Ouest – Convention de mise à disposition temporaire de terrains pour la réalisation des travaux.	Unanimité moins 8 abstentions (Groupe Union pour Rennes Capitale)
	<p>- approuve la convention de mise à disposition temporaire de terrains à titre gratuit au profit de Rennes Métropole pour l'implantation d'installations de chantier.</p>	
38	Aménagement et services urbains, environnement – Axe Est-Ouest – Modification du plan de circulation dans le cadre de la deuxième tranche (secteur Préales/Leclerc) - Convention de mise à disposition temporaire de terrains.	Unanimité moins 8 abstentions (Groupe Union pour Rennes Capitale)
	<p>- approuve la convention de mise à disposition temporaire de terrains à titre gratuit pour la modification du plan de circulation dans le cadre de la deuxième tranche de l'Axe Est Ouest (secteur Préales/Leclerc).</p>	
39	Aménagement et services urbains, environnement – ZAC rue de l'Alma – Bilan financier prévisionnel actualisé au 31 décembre 2010 – Approbation.	Unanimité moins 10 abstentions (Groupe Union pour Rennes Capitale et Groupe Alliance Citoyenne)
	<p>- approuve le bilan financier de la ZAC rue de l'Alma actualisé au 31 décembre 2010.</p>	
40	Aménagement et services urbains, environnement – ZAC rue de l'Alma – Concession d'aménagement avec la Société d'Economie Mixte Territoires & Développement – Participation communale d'équilibre – Deuxième avenant.	Unanimité moins 10 abstentions (Groupe Union pour Rennes Capitale et Groupe Alliance Citoyenne)
	<p>– approuve les termes du deuxième avenant à la concession d'aménagement de la ZAC et autorise Monsieur le Maire à signer cet avenant avec Monsieur le Président de la société Territoires.</p>	

41	<p>Aménagement et services urbains, environnement – ZAC Atalante Villejean – Aménagement du carrefour Tillon / Préfecture / Cévennes – Approbation des études d'Avant Projet.</p> <p>- approuve les études de projet relatives à l'aménagement du carrefour Tillon/Préfecture/Cévennes.</p>	Unanimité
42	<p>Aménagement et services urbains, environnement – ZAC Beauregard Quincé – Bilan financier prévisionnel au 31 décembre 2010 – Approbation.</p> <p>- approuve le bilan financier de la ZAC Beauregard Quincé au 31 décembre 2010.</p>	Unanimité
43	<p>Aménagement et services urbains, environnement – ZAC Beauregard Quincé – Concession d'aménagement avec la Société d'Economie Mixte Territoires & Développement - Participation de l'aménageur aux équipements publics – Quatrième avenant.</p> <p>– approuve un quatrième avenant à la convention de concession d'aménagement de la ZAC Beauregard Quincé et autorise Monsieur le Maire à signer cet avenant</p>	Unanimité
44	<p>Aménagement et services urbains, environnement – ZAC des Longs Champs – Opération principale – Bilan financier prévisionnel actualisé au 31 décembre 2010.</p> <p>- approuve le bilan financier prévisionnel de la ZAC des Longs Champs actualisé au 31 décembre 2010.</p>	Unanimité
45	<p>Aménagement et services urbains, environnement – ZAC des Longs Champs – Secteur Intermarché – Aménagement – Bilan financier prévisionnel actualisé au 31 décembre 2010.</p> <p>- approuve le bilan financier actualisé au 31 décembre 2010 de la sous-opération Intermarché de la ZAC des Longs Champs.</p>	Unanimité
46	<p>Aménagement et services urbains, environnement – ZAC des Longs Champs – Convention publique d'aménagement avec la SEMAEB – Hausse du remboursement prévisionnel de la participation d'équilibre - Prorogation du contrat – Dix-huitième avenant.</p> <p>– approuve les termes du 18^{ème} avenant à la CPA des Longs Champs et autorise Monsieur le Maire à signer cet avenant avec Monsieur le Président Directeur Général de la SEMAEB.</p>	Unanimité

47	<p>Aménagement et services urbains, environnement – ZAC Normandie Saumurois - Bilan de la concertation – Dossier de création</p> <p>1 – prend acte du bilan de la concertation préalable à la création de la ZAC Normandie Saumurois</p> <p>2 – approuve le dossier de création de la ZAC Normandie Saumurois (ce dossier pourra être consulté à l'Hôtel de Rennes Métropole, à la Direction de l'Aménagement Opérationnel, 4 avenue Henri Fréville, aux heures habituelles d'ouverture)</p> <p>3 – décide que les constructions édifiées dans le périmètre de la ZAC sont exonérées de la Taxe Locale d'Équipement et qu'une participation couvrant au moins le coût des équipements visés à l'article 317 quater de l'annexe II du CGI sera demandée aux utilisateurs de terrains inclus dans le périmètre de la ZAC lors de la délivrance des autorisations de construire.</p>	<p>Unanimité moins 8 abstentions (Groupe Union pour Rennes Capitale)</p>
48	<p>Aménagement et services urbains, environnement – ZAC Patton – Programme des Équipements Publics – Dossier de réalisation modificatif – Approbation.</p> <p>1 – approuve le programme des équipements publics portant sur le périmètre réduit de la ZAC Patton</p> <p>2 – approuve le dossier de réalisation modificatif de la ZAC Patton portant sur le périmètre réduit de la ZAC Patton.</p>	<p>Unanimité moins 8 abstentions (Groupe Union pour Rennes Capitale)</p>
49	<p>Aménagement et services urbains, environnement - ZAC Patton Sauvrais - Ilot 3 - Cession de charges foncières à Espacil Habitat.</p> <p>1 – décide l'aliénation des charges foncières aux conditions fixées</p> <p>2 – autorise Monsieur le Maire à signer la promesse de vente, l'acte notarié à intervenir et tous les documents subséquents.</p>	<p>Unanimité</p>
50	<p>Aménagement et services urbains, environnement – Zones d'Aménagement Concertées en régies – Troisième décision modificative.</p> <p>- décide les ajustements proposés pour chacun des budgets de l'exercice 2011 des 3 ZAC gérées en régie (ZAC de la Madeleine, Plaisance et Porte de St Malo) qui ne portent que sur la seule section de fonctionnement laquelle se solde par un montant nul en dépenses et en recettes.</p>	<p>Unanimité</p>
51	<p>Aménagement et services urbains, environnement – Domaine – Déconstruction de propriétés communales.</p> <p>- autorise Monsieur le Maire à engager la procédure de déconstruction des biens</p>	<p>Unanimité moins 10 abstentions (Groupe Union pour Rennes Capitale et Groupe Alliance Citoyenne)</p>

52	Aménagement et services urbains, environnement – Politique de la Ville – Contrat Urbain de Cohésion Sociale (CUCS) – Deuxième avenant expérimental pour le territoire du Blosne.	Unanimité
	- autorise Monsieur le Maire à signer le 2 ^{ème} avenant du CUCS, avenant expérimental pour le territoire du Blosne	
53	Aménagement et services urbains, environnement - Convention de financement avec l'Agence de l'Environnement et de la Maîtrise de l'Energie – Réseau de chaleur – ZAC Porte de Saint-Malo.	Unanimité
	- approuve la convention de financement avec l'ADEME et autorise le Maire à la signer.	
54	Action économique – Energie – Certificats d'Economie d'Energie – Procédure de vente.	Unanimité
	<ul style="list-style-type: none"> 1 - autorise le Maire à mettre en vente les CEE 2 - autorise la validation d'une offre sur le registre national après mise en concurrence et négociation 3 - autorise le maire à signer tous les documents nécessaires à la réalisation des opérations de vente des CEE. 	
55	Administration générale – Délégation du Conseil Municipal au Maire – Compte rendu du mois de novembre 2011.	Le conseil prend acte
	- prend acte du compte rendu des décisions et actes de gestion courante.	
56	Administration générale – Moyens en personnel des groupes d'élus	Unanimité
	- autorise le recrutement, à compter du 26 décembre 2011 et jusqu'au terme du mandat des élus, d'un agent non titulaire auprès du groupe "Union Démocratique Bretonne" recruté sur la base d'un temps non-complet (34 %) et fixe la rémunération au 1 ^{er} échelon du grade d'attaché.	
57	Administration générale - Marchés publics - Mise en œuvre d'une charte commune d'activation et d'accompagnement des clauses sociales.	Unanimité
	- approuve la charte commune d'activation et d'accompagnement des clauses sociales dans les marchés publics.	
58	Administration générale – Rénovation et mise en conformité du TNB – Marché de travaux GTIE – Transaction - Acceptation par le Conseil Municipal.	Unanimité moins 9 abstentions (Groupe Union pour Rennes Capitale et Groupe Alliance Citoyenne)
	- accepte la transaction, autorise le Maire à la signer et décide le versement du montant de 1 129.33 € TTC.	

59	<p>Administration générale – Personnel – Opéra – Poste de délégué de production – Contrat.</p> <p>- approuve la conclusion d'un contrat à durée indéterminée sur cet emploi à compter du 1^{er} février 2012 et fixe le traitement de base en référence au 10^{ème} échelon du grade d'attaché principal.</p>	Unanimité
60	<p>Administration générale – Personnel – Service Propreté et Fêtes – Technicien conseil en événementiel – Niveaux de rémunération.</p> <p>- fixe la rémunération en référence au 13^{ème} échelon du grade des techniciens principaux de 2^{ème} classe à compter du 1^{er} janvier 2012.</p>	Unanimité
61	<p>Administration générale – Personnel – Conservatoire à Rayonnement Régional – Assistant spécialisé d'enseignement artistique, discipline Chant / techniques vocales – Missions – Niveaux de recrutement et de rémunération.</p> <p>1 - permet le recrutement sur cet emploi d'un agent non titulaire 2 - approuve la conclusion d'un contrat à temps non complet (16/20^{ème}) à compter du 1^{er} février 2012 jusqu'à la fin de l'année scolaire au cours de laquelle paraîtra la liste d'aptitude du prochain concours d'assistant spécialisé d'enseignement artistique, discipline Chant / techniques vocales 3 - fixe la rémunération par référence au 2^{ème} échelon du grade d'assistant spécialisé d'enseignement artistique.</p>	Unanimité
62	<p>Administration générale – Personnel – Conservatoire à Rayonnement Régional – Assistant spécialisé d'enseignement artistique, Jazz/musiques actuelles amplifiées option guitare électrique – Missions – Niveaux de recrutement et de rémunération.</p> <p>1 - permet le recrutement sur cet emploi d'un agent non titulaire 2 - approuve la conclusion d'un contrat à temps non complet (10/20^{ème}) à compter du 1^{er} février 2012 jusqu'à la fin de l'année scolaire au cours de laquelle paraîtra la liste d'aptitude du prochain concours d'assistant spécialisé d'enseignement artistique, discipline Jazz/musiques actuelles amplifiées option guitare électrique 3 - fixe la rémunération par référence au 3^{ème} échelon du grade d'assistant spécialisé d'enseignement artistique.</p>	Unanimité
63	<p>Administration générale – Personnel – Conservatoire à Rayonnement Régional – Assistant spécialisé d'enseignement artistique, discipline Jazz / musiques actuelles, option batterie – Missions – Niveaux de recrutement et de rémunération.</p> <p>1 - permet le recrutement sur cet emploi d'un agent non titulaire 2 - approuve la conclusion d'un contrat à temps non complet (3/20^{ème}) à compter du 1^{er} février 2012 jusqu'à la fin de l'année scolaire au cours de laquelle paraîtra la liste d'aptitude du prochain concours d'assistant spécialisé d'enseignement artistique, discipline Jazz / musiques actuelles, option batterie</p>	Unanimité

3 - fixe la rémunération par référence au 2^{ème} échelon du grade d'assistant spécialisé d'enseignement artistique.

- | | | |
|----|--|------------------------------|
| 64 | Administration générale - Personnel - Convention de mise à disposition de personnel – Ministère de la Culture et de la Communication. | Unanimité |
| | - approuve la convention qui précise les modalités et les conditions de la mise à disposition à titre onéreux d'un administrateur territorial au profit du Ministère de la Culture et de la Communication du 1er janvier 2012 au 31 décembre 2012 et autorise le Maire à la signer. | |
| 65 | Administration générale - Personnel - Convention de mise à disposition de personnel - Fédération Léo Lagrange. | Unanimité |
| | - approuve la convention qui précise les modalités et les conditions de la mise à disposition à titre onéreux d'une rédactrice principale territoriale au profit de la Fédération Léo Lagrange à compter du 1er janvier 2012 pour une durée de 4 mois et autorise le Maire à la signer. | |
| 66 | Administration générale – Personnel – Créations et suppressions d'emplois au titre de l'année 2011 – Troisième complément. | Unanimité |
| | - adopte les modifications se traduisant par 120.05 créations et 120.05 suppressions
La délibération proposée compte 3 créations de postes :
. une à la Bibliothèque Municipale, liée à la mise en place des nouveaux horaires
. deux liées au transfert de la Caisse des Ecoles à la Direction de l'Education et de l'Enfance dans le cadre d'Educareennes
La délibération propose aussi 3 suppressions liées à la fermeture de la Mission Centre Ancien. | |
| 67 | Administration générale - Bâtiments - Diverses opérations - Demandes d'autorisations d'urbanisme - Signature de Monsieur le Maire. | Unanimité |
| | - autorise le Maire à signer, au nom de la Ville, toutes demandes d'autorisations d'urbanisme utiles pour les opérations concernées (permis de construire, permis de construire modificatif, déclaration préalable). | |
| 68 | Administration générale – Opérations d'investissement et de fonctionnement – Divers avenants – Autorisation de signature. | Unanimité |
| | - prend acte des décisions et autorise la Personne Responsable des Marchés à signer les marchés. | |
| 69 | Administration générale - Communauté d'Agglomération, Rennes Métropole – Rapport d'activité 2010. | Le conseil prend acte |
| | - prend acte du compte rendu d'activité 2010 de Rennes Métropole. | |

70	<p>Finances – Budget principal – Exercice 2011 – Troisième décision modificative</p> <p>- vote les ajustements de crédits au budget principal de l'exercice 2011 tant en section de fonctionnement pour un total de 800 000€ en dépenses et en recettes, qu'en section d'investissement pour un total de 1 435 120€ en dépenses et en recettes</p>	Unanimité
73	<p>Services à caractère industriel ou commercial – Service des eaux – Exercice 2011 – Deuxième décision modificative.</p> <p>- vote les ajustements de crédits au budget 2011 du service des eaux, tant en section de fonctionnement pour un total de 4 720 € en dépenses et en recettes, qu'en section d'investissement pour un total à 0 € en dépenses et en recettes.</p>	Unanimité
74	<p>Services à caractère industriel ou commercial – Eau potable – Economies d'eau 2009-2012 – Approbation du programme 2012 – Demande de subvention.</p> <p>1 – approuve le programme d'actions 2012 ainsi que son financement 2 – autorise Monsieur le Maire à solliciter tout organisme susceptible de financer cette opération et signer les conventions correspondantes.</p>	Unanimité
75	<p>Services à caractère industriel ou commercial – Assainissement – Exercice 2011 – Troisième décision modificative.</p> <p>- vote les ajustements de crédits au budget 2011 du service assainissement, tant en section de fonctionnement pour un montant qui s'équilibre à hauteur de 352 742 €, qu'en section d'investissement dont l'équilibre s'établit à zéro.</p>	Unanimité
76	<p>Services à caractère industriel ou commercial – Assainissement – Convention de rejet pour le hameau de la Planche (commune de Vern-sur-Seiche).</p> <p>- autorise le Maire à signer la convention de rejet pour le hameau de la Planche (commune de Vern-sur-Seiche).</p>	Unanimité
77	<p>Services à caractère industriel ou commercial – Assainissement – Redevances perçues à tort – Remboursement.</p> <p>1 – décide, concernant la redevance assainissement réclamée à tort à Mr Quil depuis 2002, dans les circonstances exposées, de la relever à titre exceptionnel de la prescription en déchéance quadriennale 2 – dit en conséquence que le remboursement s'effectuera sur production des coordonnées bancaires.</p>	Unanimité

- | | | |
|----|--|--|
| 78 | <p>Services à caractère industriel ou commercial – Assainissement – Participation à l'analyse comparative des services d'assainissement menée par la Fédération Nationale des Collectivités Concédantes et Régies (FNCCR).</p> <p>- autorise Monsieur le Maire à signer la convention de participation à l'analyse comparative menée par la FNCCR sur une période de 5 ans (2010-2015).</p> | Unanimité |
| 79 | <p>Services à caractère industriel ou commercial – Adhésion au pacte d'Istanbul – Eau potable – Sixième forum mondial sur l'eau – Signature du pacte.</p> <p>- autorise Monsieur le Maire à signer le pacte d'Istanbul lors de la séance de signature collective du 25 janvier 2012 organisée dans le cadre de la 13^{ème} édition du Carrefour de gestion locale de l'eau.</p> | Unanimité moins 5 abstentions (Groupe Rennes Métropole Ecologie) |

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 23 h 44.

Le Secrétaire,


Benoît POMMIER

Publié et affiché conformément à l'article L 2121.25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

En Mairie, à Rennes, le 20 JAN, 2012

Le Maire,




Daniel DELAVEAU