

CONSEIL MUNICIPAL

Séance publique du 5 décembre 2011

19 heures

Ordre du jour

SDG	M. le Maire	1	Compte rendu sommaire du 14 novembre 2011 – Adoption – Ordre du jour et déroulement de la séance du 5 décembre 2011.
DEP ADD-1	Mme Appéré	60	Aménagement et services urbains, environnement – Secteur sauvegardé – Plan de sauvegarde et de Mise en Valeur – Avis du Conseil Municipal sur le projet de cinquième modification.
DGSS CSC-8	Mme Appéré	36	Intervention sociales et santé - Insertion et Aides à la Population – Microcrédit Personnel Garanti – Mise en Œuvre – Information du Conseil Municipal.
DEE EEJ-4	Mme Hamon	2	Enseignement, formation – Œuvres scolaires – Association des Fourneaux Economiques – Participation financière de la Ville – Convention.
DEE EEJ-3	Mme Hamon	3	Enseignement, formation – Actions éducatives périscolaires – Projets d'écoles – Année scolaire 2011-2012 – Actions de sensibilisation – Provision fonds projets écoles – Affectation des crédits au titre de l'année 2011.
DGCult- DPT CST-4	M. Jouquand	4	Culture – EPPC École Européenne Supérieure d'Art de Bretagne – Convention de reversement de subvention.
DGCult- DPT FAR-10	M. Jouquand	5	Culture – EPPC École Européenne Supérieure d'Art de Bretagne – Convention globale de fonctionnement.
Opéra CST-1	M. Jouquand	6	Culture - Expression musicale, lyrique et chorégraphique - Opéra de Rennes – Demande de subventions à l'Etat et à la Région Bretagne au titre de l'année 2012.
DGCult- DACT CST-3	M. Jouquand	7	Culture – Expression musicale, lyrique et chorégraphique – Le Garage - Association Centre Chorégraphique National de Rennes et de Bretagne – Association Collectif Danse - Conventions de mise à disposition des locaux – Renouvellement.

DGCult- DACT CST-5	M. Jouquand	8	Culture – Activités cinématographiques – Association Arvor Cinéma et Culture – Convention pluriannuelle d'objectifs.
Archives CST-7	M. Jouquand	9	Culture - Conservation et diffusion des patrimoines - Archives - Convention de mise à disposition.de Rennes Métropole du service des Archives
DBC CST-8	M. Jouquand	10	Culture - Conservation du patrimoine - Eglise Toussaints - Restauration - Approbation du programme – Renouvellement des demandes de subventions.
La Criée CST-6	M. Jouquand	11	Culture – Action culturelle – La Criée, Centre d'art contemporain – Conventions dans le cadre de la programmation - Conventions partenariales – Demandes de subventions.
DGCult- DPT CST-2	M. Jouquand	12	Culture – Action culturelle – Association Trans Musicales – Convention financière - Convention de mise à disposition des locaux – Renouvellement.
DGCult- DACT CST-12	M. Jouquand	13	Culture – Action culturelle - Provision pour actions culturelles – Sixième affectation de crédits au titre de l'année 2011.
DGCult- DACT CST-13	M. Jouquand	14	Culture - Action culturelle - Provision pour actions culturelles bretonnes - Troisième affectation de crédits au titre de l'année 2011.
DCG FAR-9	M. Jouquand	15	Culture – Société anonyme d'économie mixte locale Théâtre National de Bretagne – Rapport d'activité 2010.
DS CST-11	M. Sémeril	16	Sports et jeunesse – Campus d'Excellence Sportive en Bretagne - Stade d'athlétisme couvert de Villejean – Subvention d'équipement au Département d'Ille-et-Vilaine.
DJ FAR-11	M. Sémeril	17	Sports et jeunesse - Manifestations équestres – Provision - Affectation de crédits complémentaires au titre de l'année 2011.
DEE EEJ-6	Mme Hamon	18	Sports et jeunesse – Contrat Educatif Local – Provision Fonds projet enfants – Affectation des crédits au titre de l'année 2011.
DS CST-9	M. Sémeril	19	Sports et jeunesse - Animation sportive - Aide à l'équipement – Deuxième affectation de crédits au titre de l'année 2011 – Modification d'une délibération antérieure.
DS CST-10	M. Sémeril	20	Sports et jeunesse – Animation sportive - Aides aux clubs et animations – Troisième affectation de crédits au titre de l'année 2011.

DEE EEJ-5	Mme Hamon	21	Sports et jeunesse - Actions en faveur de l'enfance - Aide à l'équipement - Provision associations enfance – Première affectation de crédits au titre de l'année 2011.
DVAJ EEJ-1	M. Jégou	22	Sports et jeunesse - Soutien à l'initiative des jeunes – Provision pour Fonds Rennais d'Initiatives Jeunes – Deuxième affectation des crédits au titre de l'année 2011.
DVAJ EEJ-7	M. Jégou	23	Sports et jeunesse – Autres actions en faveur des jeunes – Contrat Educatif Local - Provision pour actions en faveur des 11-15 ans – Première affectation des crédits au titre de l'année 2011.
DVAJ CSC-1	Mme Andro	24	Sports et jeunesse - Action socio-éducative – Fédération Léo Lagrange – Convention financière.
DVAJ EEJ-9	M. Jégou	25	Sports et jeunesse - Action socio-éducative – Loisirs alternatifs pour les jeunes adultes – Provision pour manifestation Nuit des 4 Jeudis – CRIJ – Convention Dazibao - Neuvième affectation de crédits au titre de l'année 2011.
DVAJ CSC-18	Mme Andro	26	Sports et jeunesse - Action socio-éducative – Chambre Régionale de l'Economie Sociale – Convention – Renouvellement.
DVAJ CSC-2	Mme Andro	27	Sports et jeunesse - Action socio-éducative – Provision ouverture nouvel équipement de quartier – Deuxième affectation de crédits au titre de l'année 2011.
DVAJ CSC-17	Mme Andro	28	Sports et jeunesse – Action socio-éducative – Provision fonds de fonctionnement et projets – Sixième affectation de crédits au titre de l'année 2011.
DVAJ CSC-19	Mme Andro	29	Sports et jeunesse - Action socio-éducative – Provision pour soutien aux projets associatifs – Troisième affectation de crédits au titre de l'année 2011.
DVAJ EEJ-8	M. Jégou	30	Sports et jeunesse - Action socio-éducative – Provision pour autres actions en faveur des jeunes – Septième affectation de crédits au titre de l'année 2011.
DVAJ EEJ-11	Mme Pellerin	31	Sports et jeunesse - Action socio-éducative - Autres actions en faveur des jeunes - Provision pour projets étudiants - Septième affectation de crédits au titre de l'année 2011.
DVAJ EEJ-10	Mme Pellerin	32	Sports et jeunesse - Action socio-éducative - Autres actions en faveur des jeunes - Provision pour projets étudiants – Renouvellement contrat de missions AFEV 2012-2014.

SEPDF FAR-12	M. André	33	Interventions sociales et santé – 146 D route de Lorient – Restructuration et agrandissement de la crèche - Emprunt à réaliser par l'Association pour l'Action Sociale et la Formation à l'Autonomie et au Devenir (ASFAD) – Garantie.
DGSS CSC-7	Mme Appéré	34	Interventions sociales et santé – Association Domicile Action Rennes Sud – Subvention exceptionnelle.
SPDM CSC-10	Mme Debroise	35	Interventions sociales et santé - Conseil Local de Sécurité et de Prévention de la Délinquance – Provision Tranquillité publique, prévention de la délinquance – Troisième affectation de crédits au titre de l'année 2011.
DSPH CSC-6	M. Le Bougeant	37	Interventions sociales et santé – Actions de prévention sanitaire – Animation territoriale de santé – Agence Régionale de Santé Bretagne - Région Bretagne - Convention-cadre.
DSPH CSC-3	M. Le Bougeant	38	Interventions sociales et santé – Actions de prévention sanitaire – Association "L'Antre Deux" – Subvention exceptionnelle.
DSPH CSC-20	M Le Bougeant	39	Interventions sociales et santé – Actions de prévention sanitaire – Etablissement Français du Sang Bretagne – Convention de partenariat – Renouvellement.
DSPH CSC-5	M. Le Bougeant	40	Interventions sociales et santé – Actions de prévention sanitaire – Réseau Ville Hôpital 35 – Convention – Renouvellement.
DSPH CSC-4	M. Le Bougeant	41	Interventions sociales et santé – Actions de prévention sanitaire – Provision pour diverses actions liées à la santé, l'hygiène et la prévention des risques sanitaires - Deuxième affectation de crédits au titre de l'année 2011 - Provision pour diverses actions handicapés - Modification de délibérations antérieures.
CSPV CSC-9	Mme Chapdelaine	42	Intervention sociales et santé – Autres interventions sociales – Provision Lutte contre les discriminations et intégration – Deuxième affectation de crédits au titre de l'année 2011 – Provision Lutte contre les discriminations et accès aux Droits – Première affectation de crédits au titre de l'année 2011.
DPAg CSC-11	Mme Briand	43	Famille - Aides aux personnes âgées – Provision – Actions innovantes – Quatrième affectation de crédits au titre de l'année 2011.
DPAg CSC-12	Mme Briand	44	Famille - Aides aux personnes âgées – Provision - Action Prévention Isolement – Troisième affectation de crédits au titre de l'année 2011.
DPAg CSC-13	Mme Briand	45	Famille - Aides aux personnes âgées – Provision – Semaine Bleue – Première affectation de crédits au titre de l'année 2011.

DPE EEJ-2	M. Nadesan	46	Famille – Accueil du jeune enfant – Relais Assistantes Maternelles – Financement - Convention avec la Caisse d'Allocations Familiales – Renouvellement.
DPE EEJ-12	M. Nadesan	47	Famille - Contrat Enfance Jeunesse - Volet enfance - Convention avec la Caisse d'Allocations Familiales - Premier avenant.
CSPV CSC-15	Mme Saoud	48	Aménagement et services urbains, environnement - Politique de la Ville – Contrat Urbain de Cohésion Sociale - Programmation 2011 – Provision pour diverses actions – Troisième affectation de crédits au titre de l'année 2011 – Provision Contrat Urbain de Cohésion Sociale – Deuxième affectation de crédits d'investissement 2011.
DAO ADD-2	M. Potin	49	Aménagement et services urbains, environnement – Avenant à la convention de contractualisation Programme Local de l'Habitat entre la Ville de Rennes et Rennes Métropole – Approbation.
DAO ADD-28	M. André	50	Aménagement et services urbains, environnement – Réforme de la Fiscalité de l'urbanisme - Exonération de la participation de dépassement du Plafond Légal de Densité pour les bâtiments basse consommation d'énergie à usage d'habitation.
DEP ADD-25	M. Bourcier	51	Aménagement et services urbains, environnement - Aménagement paysager - Jardin de la Confluence - Convention de superposition de gestion du domaine public fluvial entre la Ville de Rennes et la Région Bretagne.
DEP ADD-8	M. André	52	Aménagement et services urbains, environnement – Voirie – Acquisition de terrains sis 207-213 rue de Vern appartenant à la société Lamotte Constructeur.
DEP ADD-7	Mme Appéré	53	Aménagement et services urbains, environnement – 7 square Saint-Exupéry – Locaux propriétés de l'Association pour la Promotion de l'Action et l'Animation Sociale – Acquisition – Gestion – Convention avec l'APRAS – Troisième avenant.
DEP ADD-5	M. André	54	Aménagement et services urbains, environnement – 15-17 quai Chateaubriand – Aliénation de bureaux et de greniers à Rennes Métropole.
DEP ADD-23	M. André	55	Aménagement et services urbains, environnement - Rue du Bosphore - Restructuration - Acquisition d'une parcelle de terrain appartenant à la Société de Gestion du Groupe Rabineau.
DEP ADD-24	M. André	56	Aménagement et services urbains, environnement – Rue du Pré Perché - Aliénation de droits de superficie à la SAS du Pré Perché.
DQC CSC-14	M Sémeril	57	Aménagement et services urbains, environnement – Association de Quartier Alphonse Guérin – Convention d'occupation à titre précaire.

SEPDF FAR-13	M. André	58	Aménagement et services urbains, environnement – Place de la Communauté – Emprunt à réaliser par Archipel Habitat pour la construction du nouveau siège social – Garantie partielle.
DEP ADD-22	M. André	59	Aménagement et services urbains, environnement - Secteur Guy Ropartz- Acquisition d'une parcelle à usage de voirie appartenant à Espacil Habitat.
DAF FAR-24	M. André	61	Aménagement et services urbains environnement – Zones d'Aménagement Concertées en régies - Deuxième décision modificative.
DAO ADD-11	M. Bourcier	62	Aménagement et services urbains, environnement – ZAC Alphonse Guérin – Bilan financier prévisionnel actualisé au 31 décembre 2009.
SEPDF FAR-28	M. André	63	Aménagement et services urbains, environnement - ZAC Alphonse Guérin – Emprunt à réaliser par la société Territoires – Garantie partielle.
DAO ADD-26	M. André	64	Aménagement et services urbains, environnement - ZAC Baud Chardonnet - Bilan financier prévisionnel actualisé au 31 décembre 2010 - Approbation.
DAO ADD-27	M. Bourcier	65	Aménagement et services urbains, environnement - ZAC Beauregard - Bilan financier prévisionnel actualisé au 31 décembre 2010 – Approbation.
DAO ADD-12	M. Bourcier	66	Aménagement et services urbains, environnement – ZAC Claude Bernard/Alexandre Duval – Bilan financier prévisionnel au 31 décembre 2010 – Approbation.
DAO ADD-13	M. Bourcier	67	Aménagement et services urbains, environnement – ZAC Claude Bernard/Alexandre Duval – Concession d'aménagement avec la société Territoires & Développement – Report du versement de la participation communale du bilan de l'aménageur – Cinquième avenant – Approbation.
DAO ADD-14	M. Bourcier	68	Aménagement et services urbains, environnement - ZAC de la Mabilais - Bilan financier prévisionnel actualisé au 31 décembre 2010.
DAO ADD-15	M. Bourcier	69	Aménagement et services urbains, environnement - ZAC de la Mabilais - Concession d'aménagement avec la société Territoires & Développement - Prolongation de l'échéance du contrat jusqu'au 31 décembre 2014 – Neuvième avenant – Approbation.
DAO ADD-16	M. Bourcier	70	Aménagement et services urbains, environnement – ZAC du Mail – Bilan financier prévisionnel actualisé au 31 décembre 2010.
DAO ADD-17	M. Bourcier	71	Aménagement et services urbains, environnement – ZAC du Mail – Concession d'aménagement avec la société Territoires & Développement - Prolongation de l'échéance du contrat jusqu'au 31 décembre 2015 – Dixième avenant – Approbation.

DEP ADD-9	M. André	72	Aménagement et services urbains, environnement – ZAC Plaisance – 14 rue de Plaisance et 43 rue Armand Rébillon – Propriété des consorts Guitton – Acquisition – Approbation.
DEP ADD-10	M. André	73	Aménagement et services urbains, environnement – ZAC Plaisance – 24bis et 24ter rue de Plaisance – Indivision Thébaud – Acquisition – Approbation.
DAO ADD-18	M. Bourcier	74	Aménagement et services urbains, environnement – ZAC Rabelais Rouault – Bilan financier prévisionnel actualisé au 31 décembre 2010.
DAO ADD-19	M. Bourcier	75	Aménagement et services urbains, environnement – ZAC Rabelais Rouault – Concession d'aménagement avec la société Territoires & Développement – Prolongation de l'échéance du contrat jusqu'au 31 décembre 2015 – Augmentation de la participation de l'aménageur aux équipements publics – Cinquième avenant – Approbation.
DEP ADD-6	M. André	76	Aménagement et services urbains, environnement – ZAC Porte de Saint-Malo – Lieu-dit Les Trois Epines – Acquisition d'un terrain propriété de la société Chatel Logival.
DAJ Immo ADD-3	M. André	77	Aménagement et services urbains, environnement – Domaine – Déconstruction des propriétés communales.
DGPCS CVQ-1	M. Préault	78	Aménagement et services urbains, environnement – Provision actions quartiers – Quatrième affectation de crédits au titre de l'année 2011.
DSPH CVQ-2	M. Daubaire	79	Aménagement et services urbains, environnement – Installation Classée pour la Protection de l'Environnement – Pomona EpiSaveurs – Demande d'enregistrement pour l'exploitation d'un entrepôt de produits d'épicerie à Saint-Jacques de la Lande, ZAC Airlande – Consultation du public – Avis du Conseil Municipal.
DCG FAR-1	M. Bourcier	80	Aménagement et services urbains, environnement – Société d'aménagement du bassin rennais Territoires et Développement – Rapport d'activité 2010.
DCG FAR-2	M. Bourcier	81	Aménagement et services urbains, environnement - Société d'aménagement du bassin rennais Territoires Publics - Rapport d'activité 2010.
Action Co CVQ-4	M. Puil	82	Action économique – Artisanat – Provision – Manifestation Arts du Feu - Organisation de la seizième édition – Affectation 2011 – Convention de partenariat avec l'association les Arts du Feu – Renouvellement.
Action Co CVQ-3	Mme Daunis	83	Action économique – Consommation – Commission de Règlement des Litiges de Consommation d'Ille-et-Vilaine – Convention avec la Maison de la Consommation et de l'Environnement.

Action Co CVQ-5	Mme Daunis	84	Action économique – Consommation – Convention avec la Maison de la Consommation et de l'Environnement – Premier avenant.
DJ CVQ-6	M. Puil	85	Action économique – Tourisme – Camping municipal des Gayeulles – Délégation de Service Public – Contrat d'affermage avec CITEDIA – Avenant n° 2 – Signature.
DVAJ CSC-16	Mme Andro	86	Action économique – Actions pour l'emploi – Provision pour aide à l'emploi associatif – Troisième affectation de crédits au titre de l'année 2011 - Conventions Bipartites.
SRIPE FAR-14	M. Fischer	87	Relations internationales - Provision - Aides pour projets à caractère international - Quatrième affectation de crédits au titre de l'année 2011.
SRIPE FAR-3	Mme Mbombo	88	Relations internationales - Provision - Aide aux pays en développement - Septième affectation de crédits au titre de l'année 2011.
SDG FAR-18	M. André	89	Administration générale – Délégations du Conseil Municipal au Maire – Compte rendu pour le mois d'octobre 2011.
SDG FAR-19	Mme Appéré	90	Administration générale – Intercommunalité – Extension du périmètre de la Communauté d'Agglomération de Rennes Métropole à la commune de Laillé - Avis du Conseil Municipal.
DGRH FAR-5	M. Chardonnet	91	Administration générale - Personnel - Etablissement Public de Coopération Culturelle "Ecole Supérieure Européenne d'Art de Bretagne" - Convention de mise à disposition individuelle du personnel municipal de l'école d'art auprès de l'Ecole Supérieure Européenne d'Art de Bretagne.
DGRH FAR-17	M. Chardonnet	92	Administration générale – Personnel – Taux horaire de rémunération vacataires – Agents non permanents.
DGRH FAR-15	M. Chardonnet	93	Administration générale – Mutuelle Nationale Territoriale – Cinquième avenant au Contrat de Prévoyance Collective des agents municipaux rennais.
DGRH FAR-16	M. Chardonnet	94	Administration générale – Mutuelle Nationale Territoriale – Troisième avenant au Contrat de Prévoyance Collective des assistantes maternelles de la Ville de Rennes.
DR ADD-4	M. Berroche	95	Administration générale - Voirie - Divers aménagements - Demande d'autorisation d'urbanisme - Signature de Monsieur le Maire.
DCP FAR-4	M. André	96	Administration générale – Opérations d'investissement et de fonctionnement – Divers avenants – Autorisation de signature.
SDG FAR-20	Mme Appéré	97	Administration générale – Désignation de représentants – Collèges La Biquenais et Les Hautes Ourmes - Conseil d'administration et commission permanente – Modification.

DAF FAR-22	M. André	98	Finances - Budget principal - Exercice 2011 - Deuxième décision modificative.
DAF FAR-21	M. André	99	Finances – Divers tarifs 2012 – Tarifs Opéra 2011/2012 – Modification.
DAF FAR-23	M. André	100	Finances - Budget principal et budgets annexes de l'assainissement, du service des eaux, des réseaux de chaleur et des ZAC - Dispositions budgétaires applicables avant le vote du BP 2012.
DAF FAR-6	M. André	101	Finances – Frais de fonctionnement d'organismes et d'associations – Participations et subventions au titre de l'année 2012 – Versements d'acomptes.
DAF FAR-8	M. Hervé	102	Services à caractère industriel ou commercial – Service des eaux – Montant de la surtaxe communale 2012.
DAF FAR-25	M. André	103	Services à caractère industriel ou commercial – Assainissement – Exercice 2011 – Deuxième décision modificative.
DAF FAR-7	M. Hervé	104	Services à caractère industriel ou commercial – Assainissement collectif et non collectif – Taux de base des redevances 2012.
DR SPE ADD-21	M. Daubaire	105	Services à caractère industriel ou commercial – Chauffage urbain – Délégation de service public – Contrat avec la Socram et Ren'Chal – Compte rendu technique et financier de la saison 2009/2010.
DR SPE ADD-20	M. Daubaire	106	Services à caractère industriel ou commercial – Chauffage urbain – Délégation de service public – Contrat avec la Sobrec – Compte-rendu technique et financier de l'année 2010.
DAF FAR-26	M. Hervé	107	Services à caractère industriel ou commercial - Réseaux de chaleur - Exercice 2011 - Deuxième décision modificative.
DAF FAR-27	M. Hervé	108	Services à caractère industriel ou commercial - Réseaux de chaleur Nord et Sud - Montants des surtaxes communales 2012.
DR SPE ADD-29	M. Daubaire	109	Services à caractère industriel ou commercial – Réseau de distribution du gaz – Délégation de service public – Contrat de concession GrDF – Compte rendu technique et financier de l'année 2010.